

ЦентрПроект

инжиниринговая компания

ООО "Инжиниринговая компания ЦентрПроект"

СРО "Ассоциация профессиональных проектировщиков Сибири"

рег. № 096 от 02.11.2018

ЗАКАЗЧИК:

ООО «СОВРУДНИК»

«Автомобильная дорога № 5 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края»

Документация по планировке территории

Проект межевания территории. Основная часть

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

2021-48-П/08-ПМТ1

Том 3

2021

ООО "Инжиниринговая компания ЦентрПроект"
СРО "Ассоциация профессиональных проектировщиков Сибири"
рег. № 096 от 02.11.2018

Заказчик – ООО «СОВРУДНИК»

«Автомобильная дорога № 5 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края»

Документация по планировке территории

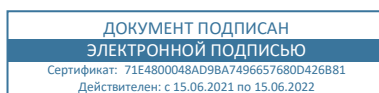
Проект межевания территории. Основная часть

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

2021-48-П/08-ПМТ1

Том 3

Главный инженер



Д.А. Артеменко

Главный инженер проекта



Д.А. Ширямов

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

2021

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
2021-48-П/08-ПМТ1-С	Содержание тома	
2021-48-П/08-ПМТ1	Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть"	
2021-48-П/07, лист 1, 2	Схема расположения проектируемого лесного участка	

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Отдел «Генеральный план и транспорт»

Начальник отдела	Д.В. Кадышев
Ведущий инженер	М. В. Корягина
Нормоконтроль	И.Ю. Понина

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА	3
СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ	4
СОДЕРЖАНИЕ	5
1.1 ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	7
1.2 ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА	8
1.3 ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ.	11
1.3.1 Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.....	11
1.3.2 Распределение земель	12
1.3.3 Характеристики насаждений проектируемого лесного участка	14
1.3.4 Таксационное описание лесного участка	15
1.3.5 Объекты лесного семеноводства.....	16
1.3.6 Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке	16
1.3.7 Характеристики и параметры планируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.....	17
1.3.8 Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.....	18
1.3.9 Сведения об ограниченном использования лесов	19
1.3.10 Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке	22
1.3.11 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий 22	
1.3.12 Схема расположения проектируемого лесного участка	25
1.4 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	27
1.5 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНительно К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ТАКИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛьЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ Единого ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ.....	29
1.6 Вид РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗАНЯТЫХ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ И ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИМИ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.....	31
ПРИЛОЖЕНИЕ	32
Приложение А выписка из ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО ФОНДА.....	33
Приложение Б ответ Министерства лесного хозяйства Красноярского края, Краевого ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УчРЕЖДЕНИЯ «СЕВЕРО-ЕНИСЕЙСКОЕ ЛЕСНИЧЕСТВО»	45
Приложение В Договор Аренды № 257 от 02.09.2020 г.	47



1.1 Перечень образуемых земельных участков

Перечень образуемых земельных участков разработан в табличной форме и представлен в таблице 1-1.

В данном проекте межевания отсутствуют условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества.

На земельном участке с кадастровым номером 24:34:0000000:2726, расположенного по адресу: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, в кварталах: №№ 3 (выделы 27, 28, 33, 38-47, 52-56, части выделов 25, 26, 30, 32, 34-37, 48-51, 57, 58, 59, 60-65), 4 (выделы 4-6, 12-19, 23, 26-30, 32-34, 36-40, 44, 46, 47, 48, части выделов 3, 11, 22, 24, 25, 31, 35, 42, 45, 49), 5-13, 14 (выделы 17-20, 22-35, 38, 49-52, части выделов 14, 15, 16, 21, 36, 37, 39-47, 58, 60), 15 (выделы 2, 3, 6, 8, 10-16, 19, 23-29, 33, 34, части выделов 1, 4, 5, 7, 9, 17, 18, 21, 22, 30-32, 34), 16 (выделы 2-4, 6, 7, 13, 14, 16, 22, 23, 25, 26, 28-33, 35-37, 40, 42, части выделов 1, 5, 8-12, 15, 17-21, 24, 27, 34, 38, 39, 41, 43, 44), 17 (выделы 1-4, 6-8, 10-30, части выделов 5, 9), 18, 19, 20, 21 (выделы 1-23, 25-27, 29-32, части выделов 24, 28), 22-26, 59 (выделы 4-24, 27-30, 37, 39, 41, 42, 48, 50, 57, 62, 63, 65, 68, 70, 73, части выделов 2, 3, 26, 36, 38, 40, 58-60, 66, 67, 69, 72, 74, 76, 77), 60 (выделы 1, 3-7, 9, 10, 13-18, 20-22, 24-28, 36, 38, 39, 41, 43, части выделов 2, 8, 11, 12, 19, 23, 29-35, 37, 40, 42), 61 (выделы 1-21, 23, 24, 27-29, 36, части выделов 22, 25, 26, 30-35), 62 (выделы 1-8, 12, 17-20, 23-31, 33-35, 37, 40, части выделов 9-11, 13-16, 21, 22, 32, 36, 38, 39), 63, 64, 65 (выделы 1, 4-24 части выделов 2, 3, 25), 66, 67, 68 (выделы 1-22, 24-26, 29, 31, части выделов 23, 27, 28, 30, 32, 33), 69, 70, 115 (выделы 2, 3, 9-12, 14-17, 19-22, 24-27, 29, 30, части выделов 1, 4-8, 13, 18, 23, 28, 31, 32), 116 (выделы 2-4, 8, 14-18, 21-25, 28-32, 35, части выделов 1, 7, 9-13, 19, 20, 26, 27, 29, 30, части выделов 1, 7, 9-13, 19, 20, 26, 27, 33, 34, 36, 37), 117 (выделы 2-5, 7, 9-30, части выделов 1, 6, 8, 31), 118 (выделы 1-16, 19, 20, 22-25, 27, части выделов 21, 26, 28), 119 (выделы 1-10, 18, 20-28, 11-17, 19, 29), 120 (выделы 1-16, 18, 21-27, 29, 30, части выделов 17, 19, 28, 31), 121 (выделы 1-18, 21-23, 26-38, части выделов 19, 20, 24, 25, 39, 40), 122 (выделы 1-13, 17-19, 22-39, части выделов 14-16, 20, 21, 40-43), 123 (выделы 1-4, 6, 7, 11, 15-24, 26-38, части выделов 5, 8-10, 12-14, 25, 39), 124 (выделы 2, 3, 5-8, 11-24, 26, 27, 29, 30, 32, 33, 35, 36, части выделов 1, 4, 9, 10, 25, 28, 31, 34), 125, 169 (часть выдела 7), 170 (выделы 2, 3, 5-8, 12-15, 26, 31-33, 41-45, 53-57, 59-62, 64, 72, части выделов 1, 4, 11, 16-25, 28-30, 34-40, 46-52, 58, 63, 65-71, 73), 171 (выделы 7, 8, 12, 18-36, 39, части выделов 1, 2, 4-6, 9-11, 13-17, 37, 38, 40), 172-176, 177 (выделы 1-4, 7-26, 27, части выделов 5, 6, 28), 178 (выделы 1-6, 9, 11-17, 19-22, 24-29, части выделы 7, 8, 10, 18, 23), 228 (выделы 2-4, 6-8, 11, 13-28, 31-49, 51-54, 56-59, 64, 65, части выделов 1, 5, 9, 10, 12, 29, 30, 50, 55, 60-63, 66-68), 229 (выделы 1-4, 6, 7, 11, 12, 14-16, 18, части выделов 5, 8-10, 13, 17), 230 (выделы 1, 2, 7-26, 29, 30, 32-35, 38, части выделов 3-6, 27, 28, 31, 36, 37), 231-238, 291 (выделы 2-5, 7-11, 15-18, 21-24, 26, 28-37, части выделов 1, 6, 9, 12-14, 19, 20, 25, 27, 30), 292 (выделы 1-13, 15, 20-24, части выделов 14, 16-19, 25), 293 (выделы 1-22, 25-33, части выделов 23, 24), 294 (выделы 2, 6-12, 14, 17-20, 23, 24, 29, 31, 32, 34, части выделов 1, 3-5, 13, 15, 16, 25-28, 30), 295, 296 (выделы 1-10, 13-19, 24-27, 29, 30, части выделов 11, 12, 20-23, 28), 297-300, 351 (выделы 1, 3, 5-12, 14-17, 19, 21, 25, 28-30, 32-36, части выделов 4, 13, 18, 20, 22-24, 26, 27, 31), 352 (выделы 2, 3, 9, 14, 20, 22, 23, 25, 27-34, 36, 37, 40, 42-44, части выделов 1, 4-8, 10-13, 15-19, 21, 24, 26, 35, 38, 39, 41, 45, 46), 353 (выделы 1-8, 10, 11, 13-21, 24-30, 33, 34, части выделов 9, 12, 22, 23, 31, 32), 354 (выделы 3,

4, 8, 12-17, 19, 21-23, 25, 26, части выделов 1, 2, 5-7, 9- 1, 18, 20, 24, 27-29), 355 (выделы 1, 3-6, 11, 19, части выделов 2, 7-10, 12-18, 20-25), 356 (выделы 1-14, 16, 19, 21-24, 29, 31, 34, части выделов 15, 17, 18, 20, 25-28, 30, 32, 33), 357 (выделы 1-18, 20-25, часть выдела 19), 358-360, 415, 416 (выделы 4-43, части выделов 1-3), 417 (выделы 3-13, 15-17, 19-25, 27-34, части выделов 1, 2, 14, 18, 26, 35), 418 (выделы 2-5, 15, 32, 49, 51-53, части выделов 1, 6-14, 16-21, 23, 24, 27-29, 31, 33-36, 40-42, 44-48, 50, 54-56), 419 (выделы 22, 23, 29, части выделов 2, 5, 17-21, 26, 28, 30-32), 420 (выделы 4-6, 11-14, 19, 20-22, 26-30, 32-46, части выделов 1-3, 7-10, 17, 18, 31, 47), 421, 422, 477, 478, 479, 480 (выделы 1-4, 8-10, 12-34, части выделов 5, 6, 7, 11, 35), 481 (выделы 2-37, части выделов 1, 38), 482, 483, 537 - 542, 595, 596, 597, на котором линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута. Согласно сведениям ЕГРН, в пределах земельного участка расположены кадастровые номера объектов недвижимости: 24:34:0000000:1562, 24:34:0000000:1563, 24:34:0000000:1572, 24:34:0080401:1157.

Образование данного участка возможно с помощью:

- образования земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах;
- установлением публичного сервитута;
- образовании части земельного участка.

На земельном участке с кадастровым номером 24:34:0000000:87, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Северо-Енисейский район, на котором линейный объект может быть размещен на условиях сервитута. В ЕГРН отсутствуют сведения о расположенных на указанных участках объектах недвижимого имущества.

Образование данных участков возможно с помощью:

- установлением публичного сервитута.

1.2 Перечень существующих земельных участков необходимых для размещения линейного объекта

Перечень существующих земельных участков необходимых для размещения линейного объекта представлен в таблице 1-2.

Таблица 1-1 Перечень образуемых земельных участков

№ п/п		Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Номер условной части	Площадь образуемых земельных участков, кв.м.		Площадь образуемых земельных участков, кв.га.		Способы образования земельных участков	Категория земель образуемого земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1	:2726(7):3У1	:2726(7):3У1(1)	1-2-3-4-5-6-1	24:34:0000000:2726	24:34:0000000:2726(7)	3089.50		0.30895		на основании утвержденного проекта межевания территории	земли лесного фонда	не отнесены
		58521.58	61611.08			5.852158		6.161108				
2	:87/чзу1		130-1-131-132-129	24:34:0000000:87	-	304.02		0.030402		на основании утвержденного проекта межевания территории	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	не отнесены
		Итого:				61915.10		6.191510				

Таблица 1-2 Перечень существующих земельных участков необходимых для размещения линейного

№ п/п	Условные номера существующих земельных участков	Кадастровые номера существующих земельных участков	Площадь, используемая в проекте земельных участков, кв.м.	Площадь, используемая в проекте земельных участков кв.га.	Реквизиты правоустанавливающего документа	Категория земель образуемого земельного участка
1	:2726(7)/27	24:34:0000000:2726	11326.96	1.132696	*Договор аренды лесного участка в целях осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых №257 от 02.09.2020 г.	земли лесного фонда
Итого:			11326.96	1.132696		

* - договор аренды №257 от 02.09.2020 г. представлен в приложении В

Таблица 1-3 Общая проектная площадь используемых земель

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Условные номера образуемых и существующих земельных участков		Площадь образуемых земельных участков, кв.м.			Площадь образуемых земельных участков, кв.га.			Категория земель образуемого земельного участка
1	24:34:0000000:2726	:2726(7):3У1	:2726(7):3У1 (1)	3089.50	61611.08	72938.04	0.30895	6.161108	7.293804	земли лесного фонда
			:2726(7):3У1 (2)	58521.58			5.852158			
		:2726(7)/27		11326.96			1.132696			
2	24:34:0000000:87	:87/чзУ1		304.02			0.030402			земли промышленности
	Итого:			73242.06			7.324206			

1.3 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Целевое назначение лесов, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) указаны на основании выписки из государственного лесного реестра, полученной на основании заявления компании «ООО ЦЕНТР ИЗЫСКАНИЙ», в КГБУ «Северо-Енисейское лесничество» с входящим № 2467 от 11.10.2021 г. (Приложения А).

1.3.1 Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Таблица 1-4 Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества (хозяйства)	Номера лесных кварталов	Номера лесотаксационных выделов (их частей)	Площадь, га
Субъект РФ: Красноярский край Муниципальный район: Северо-Енисейский Кадастровый номер земельного участка - 24:34:0000000:2726(7):3У1(1)				
Северо-Енисейское лесничество	Новокаламинское участковое лесничество	3	Часть выдела 48	0.083777
Северо-Енисейское лесничество	Новокаламинское участковое лесничество	3	Часть выдела 49	0.087732
Северо-Енисейское лесничество	Новокаламинское участковое лесничество	3	Часть выдела 51	0.137441
Итого:				0.30895
Субъект РФ: Красноярский край Муниципальный район: Северо-Енисейский Кадастровый номер земельного участка - 24:34:0000000:2726(7):3У1(2)				
Северо-Енисейское лесничество	Новокаламинское участковое лесничество	3	Часть выдела 27	0.503915
Северо-Енисейское лесничество	Новокаламинское участковое лесничество	3	Часть выдела 61	0.023000
Северо-Енисейское лесничество	Новокаламинское участковое лесничество	3	Часть выдела 28	0.310014
Северо-Енисейское лесничество	Новокаламинское участковое лесничество	3	Часть выдела 40	1.875118
Северо-Енисейское лесничество	Новокаламинское участковое лесничество	3	Часть выдела 39	2.025305
Северо-Енисейское лесничество	Новокаламинское участковое лесничество	3	Часть выдела 60	0.008200
Северо-Енисейское лесничество	Новокаламинское участковое лесничество	3	Часть выдела 37	0.400026
Северо-Енисейское лесничество	Новокаламинское участковое лесничество	3	Часть выдела 50	0.009954

Северо-Енисейское лесничество	Новокаламинское участковое лесничество	3	Часть выдела 59	0.033507
Северо-Енисейское лесничество	Новокаламинское участковое лесничество	3	Часть выдела 65	0.240010
Северо-Енисейское лесничество	Новокаламинское участковое лесничество	3	Часть выдела 48	0.189442
Северо-Енисейское лесничество	Новокаламинское участковое лесничество	3	Часть выдела 51	0.233667
Итого:				5.852158
Всего:				6.161108

1.3.2 Распределение земель

Таблица 1-5 Распределение площади проектируемого лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационным и резервным лесам

Целевое назначение лесов	Площадь, га
1	2
Защитные леса, всего:	3.775489
в том числе:	
1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях	-
2) леса, расположенные в водоохранных зонах	-
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	3.775489
Из них:	
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	-
б) защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации	3.775489
в) зеленые зоны	-
в.1) лесопарковые зоны	-
г) городские леса	-
д) леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов	-
4) ценные леса, итого	-
Из них:	
а) государственные защитные лесные полосы	-
б) противозерозионные леса	-
в) леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах	-
г) леса, имеющие научное или историческое значение	-
д) орехово-промысловые зоны	-
е) лесные плодовые насаждения	-
ж) ленточные боры	-
з) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	-
и) нерестоохраняемые полосы лесов	-
Эксплуатационные леса, всего	2.385619
Резервные леса, всего	-
Всего лесов	6.161108

Таблица 1-6 Распределение площади проектируемого лесного участка по категориям земель лесного фонда

Показатели	Площадь, га
1. Общая площадь земель лесного фонда	6.161108
2. Лесные земли, всего	5.856391
2.1. Покрытые лесной растительностью, всего	5.856391
2.1.1. В том числе лесные культуры	
2.2. Не покрытые лесной растительностью, всего	
В том числе:	
несомкнувшиеся лесные культуры	
лесные питомники, плантации	
редины естественные	
фонд лесовосстановления, всего	
в том числе:	
гари	
погибшие древостои	
вырубки	
прогалины, пустыри	
3. Нелесные земли, всего:	0.304717
в том, числе:	
пашни	
сенокосы	
пастбища, луга	
воды	0.031200
дороги, просеки	0.273517
усадыбы и пр.	
болота	
пески	
прочие земли	

Таблица 1-7 Распределение площади проектируемого лесного участка по категории земель лесного фонда (для договора аренды лесного участка)

Общая площадь, га	в том числе									
	Лесные земли					Нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	не занятые лесными насаждениями	в том числе лесные питомники, плантации	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
3.775489	3.512479	-	-	-	3.512479	0.240010	-	-	0.023	0.26301
Эксплуатационные леса										
2.385619	2.343912	-	-	-	2.343912	0.033507	-	-	0.0082	0.041707
Всего по лесному участку										
6.161108	5.856391	-	-	-	5.856391	0.273517	-	-	0.0312	0.304717

1.3.3 Характеристики насаждений проектируемого лесного участка

Таблица 1-8 Характеристики насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество (при наличии), лесной квартал	Лесной выдел	Преобладающая порода или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии (тыс. куб. м.)	в том числе по группам возраста древостоя (га/ тыс. куб. м.)			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого по защитным	Новокаламинское участковое лесничество, квартал 3	27	Сосна	0.503915/5.03915	0.503915/5.03915	-	-	-
			Ед.д. Береза	-/5.03915	-	-/5.03915-	-	-
		61	Река	0.023000/-	-	-	-	-
		28	Береза	0.310014/12.40056	-	0.310014/12.40056	-	-
		39	Сосна	2.025305/121.5183	-	2.025305/121.5183	-	-
			Ед. д. Сосна	-/40.5061	-	-	-	-/40.5061
		37	Сосна	0.400026/4.00026	0.400026/4.00026	-	-	-
			Ед. д. Береза	-/4.00026	-	-/4.00026	-	-
		65	Дорога лесная	0.24001/-	-	-	-	-
		48	Сосна	0.273219/24.58971	-	0.273219/24.58971	-	-
Итого				3.775489/217.09349	0.903941/9.03941	2.608538/167.54798	-	-/40.5061
Итого по эксплуатационным	Новокаламинское участковое лесничество, квартал 3	49	Сосна	0.087732/7.89588	-	0.087732/7.89588	-	-
		51	Сосна	0.371108/37.1108	-	0.371108/37.1108	-	-
		40	Лиственница	1.875118/131.25826	-	-	-	1.875118/131.25826
		60	Река	0.0082/-	-	-	-	-
		50	Сосна	0.009954/0.09954	0.009954/0.09954	-	-	-
		59	Дорога лесная	0.033507/-	-	-	-	-
Итого				2.385619/176.36448	0.009954/0.09954	0.45884/45.00668	-	1.875118/131.25826
Итого по резервным	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего				6.161108/393.45797	0.913895/9.13895	3.067378/212.55466	-	1.875118/171.76436

1.3.4 Таксационное описание лесного участка

Таблица 1-9 Таксационное описание лесного участка

Категория защитности	№ квартала	№ выдела	Площадь участка, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Бонитет	Полнота	Запас на 1 га	Общий запас древесины, куб. м.
24:34:0000000:2726(7)										
Защитные леса, леса, расположенные в защитных полосах лесов, ОЗУ: берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенных вдоль водных объектов, склонов оврагов	3	27	0.503915	6С4Б	1	10	4	0.4	10	5.03915
				Ед.д. Береза 8Б2С	-	40	-	-	10	5.03915
Защитные леса, леса, расположенные в защитных полосах лесов		61	0.023	река	-	-	-	-	-	-
Защитные леса, леса, расположенные в защитных полосах лесов, ОЗУ: берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенных вдоль водных объектов, склонов оврагов		28	0.310014	6Б2С1Л1Е	5	45	5А	0.6	40	12.40056
эксплуатационные		40	1.875118	4Л2К3С1Б (склон С- 23)	7	140	5А	0.4	70	131,25826
Защитные леса, леса, расположенные в защитных полосах лесов		39	2.025305	10С+Б	4	70	5А	0.5	60	121.5183
				Ед. д. 10С	-	150	-	-	20	40.5061
эксплуатационные		60	0.0082	река	-	-	-	-	-	-
Защитные леса, леса, расположенные в защитных полосах лесов		37	0.400026	5С5Б	1	10	4	0.4	10	4.00026
				Ед. д. 10Б	-	35	-	-	10	4.00026
эксплуатационные		50	0.009954	6С4Б	1	10	4	0.5	10	0.09954
эксплуатационные		59	0.033507	дорога лесная	-	-	-	-	-	-
Защитные леса, леса, расположенные в	65	0.240010	дорога лесная	-	-	-	-	-	-	

защитных полосах лесов										
Защитные леса, леса, расположенные в защитных полосах лесов		48	0.273219	3СЗЛ1КЗБ (склон СЗ-25)	3	60	5	0.6	90	24.58971
эксплуатационные		49	0.087732	3СЗЛ1КЗБ	3	60	5	0.6	90	7.89588
эксплуатационные		51	0.371108	6С1К1Л2Б	4	70	5	0.7	100	37.1108
Всего:	-	-	6.161108	-	-	-	-	-	-	393.45797

Таблица 1-10 Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины, (куб. м/га)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Итого по защитным	Хвойное, сосна	6С4Б	10	4	0.4	10	-	-	-
	Мягколиственная, береза	6Б2С1Л1Е	45	5А	0.6	-	40	-	-
	Хвойное, сосна	10С+Б	70	5А	0.5	-	60	-	-
	Хвойное, сосна	5С5Б	10	4	0.4	10	-	-	-
	Хвойное, сосна	3СЗЛ1КЗБ	60	5	0.6	-	90	-	-
Итого по эксплуатационным	Хвойное, сосна	3СЗЛ1КЗБ	60	5	0.6	-	90	-	-
	Хвойное, сосна	6С1К1Л2Б	70	5	0.7	-	100	-	-
	Хвойное, Лиственница	4Л2КЗС1Б	140	5А	0.4	-	-	-	70
	Хвойное, сосна	6С4Б	10	4	0.5	10	-	-	-

1.3.5 Объекты лесного семеноводства

Объекты лесного семеноводства на проектируемых лесных участках отсутствуют.

1.3.6 Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- Заготовка древесины;
- Заготовка живицы;
- Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- Осуществление рекреационной деятельности;
- Создание лесных плантаций и их эксплуатация;

- Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- Создание лесных питомников и их эксплуатация
- Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- Создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- Осуществление религиозной деятельности.

1.3.6.1 Проектирование вида использования лесов лесного участка

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества на лесном участке проектируются следующий вид разрешенного использования лесов:

- «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

1.3.6.2 Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке, не связанные с заготовкой древесины

Таблица 1-11 Виды и объемы использована лесов на проектируемом лесном участке, не связанные с заготовкой древесины

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов
1	2	3	4	5
Вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка: автомобильная дорога № 5 ООО "Соврудник" в Северо-Енисейском районе Красноярского края				
Защитные леса	хвойное	3.202465	-	-
	мягколиственное	0.310014		
Итого:		3.512479		
Эксплуатационные леса	хвойное	2.343912	-	-
Итого:		2.343912		
Всего:		5.856391		

1.3.7 Характеристики и параметры планируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 1-12 Характеристики и параметры планируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Наименование объекта	Лесничество, Участковое лесничество (хозяйство)	№ квартала	№ выдела (часть)	Площадь, га	Краткая характеристика и параметры объекта
1	2	3	4	5	6
Дорога автомобильная	24:34:0000000:2726(7):3У1(1)				Протяжённость – 1,35 км, категория автомобильной дороги по СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт» - I-в межплощадочная, ширина проезжей
	Северо- Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество	3	Часть выдела 48	0.30895	
			Часть выдела 49		
			Часть выдела 51		
	Итого:			0.30895	
	24:34:0000000:2726(7):3У1(2)				

	Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничествоИтогово	3	Часть выдела 27	5.852158	части 7,5 м, ширина земляного полотна с учетом устройства грунтового удерживающего вала – 11,5 м. Ширина постоянного земельного отвода, которая включает в себя: верх земляного полотна, откосы насыпей и выемок, водоотводной канавы и отступ 3м от крайней точки проектируемого объекта на случай возможных осыпей, вывалов, размыва водо – до130 м. Ширина временного земельного отвода, которая включает в себя: постоянный отвод временные проезды, площадки, бытовой городок (для санитарно-бытового обслуживания) необходимые на период строительства, положение, которых определено Проектом организации строительства 2021-48-П/8-ПОС Том 5 -до 135 м.
			Часть выдела 61		
			Часть выдела 28		
			Часть выдела 40		
			Часть выдела 39		
			Часть выдела 37		
			Часть выдела 50		
			Часть выдела 59		
			Часть выдела 65		
			Часть выдела 48		
			Часть выдела 49		
			Часть выдела 51		
	Итого:			5.852158	
	Всего:			6.161108	

1.3.8 Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

Согласно данным государственного лесного реестра (исх. от 23.12.2021 г. (Приложение Б)), на проектируемом лесном участке отсутствуют обременения третьих лиц, таблица 2-13 не заполняется.

Таблица 1-13 Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

№ п/п	Описание местоположения лесного участка	Наименование и реквизиты документа,	Вид (виды) использования лесного участка	Срок использования лесного участка
-------	---	-------------------------------------	--	------------------------------------

	(лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), лесной квартал, лесотаксационный выделы (части))	вызывающие обременение		

1.3.9 Сведения об ограниченном использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества на проектируемом лесном участке предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов.

Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, запрещается:

- проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 статьи 21 ЛК РФ, и случаев проведения сплошных рубок в зонах с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса, если режим указанных зон предусматривает вырубку деревьев, кустарников, лиан.

Защитных полосах лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации запрещается:

- создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- создание лесных плантаций.

Ограничения по видам особо защитных участков лесов.

Берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов, оврагов, запрещается:

Запрещается:

- проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных, частью 5.1 статьи 21 ЛК РФ, и случаев, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций;
- ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства;
- осуществление деятельности, несовместимой с целевым назначением и полезными функциями;
- строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений;
- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 года № 2395-1 «О недрах»);
- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн (части 15, 17 статьи 65 ВК РФ);
- создание лесоперерабатывающей инфраструктуры (статья 14 ЛК РФ).

Не допускается:

- заготовка пневого осмола пункт 2.1 Порядка заготовки и сбора гражданами недревесных лесных ресурсов для собственных нужд, утвержденных Законом Красноярского края от 28.06.2007 № 2-208);
- заготовка гражданами мха, опавших листьев и лесной подстилки (пункт 9.1. Порядка заготовки и сбора гражданами недревесных лесных ресурсов для собственных нужд, утвержденных Законом Красноярского края от 28.06.2007 № 2-208);
- - проведение подсочки.

Лесовосстановление осуществляется методами, исключаящими сплошную распашку земель.

Проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубки погибших и поврежденных лесных насаждений (статья 119 ЛК РФ).

Лесовосстановление осуществляется методами, исключаящими сплошную распашку земель (пункт 12 Особенности).

Допускается:

- строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

Ограничения по видам использования лесов «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключить развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории;

Исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог.

Не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

1.3.10 Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Наименование объекта	Площадь объекта, га
1	Северо-Енисейское	Новокаламинское	3	59	Лесная дорога	0.033507
2	Северо-Енисейское	Новокаламинское	3	65	Лесная дорога	0.240010

1.3.11 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 1-14 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

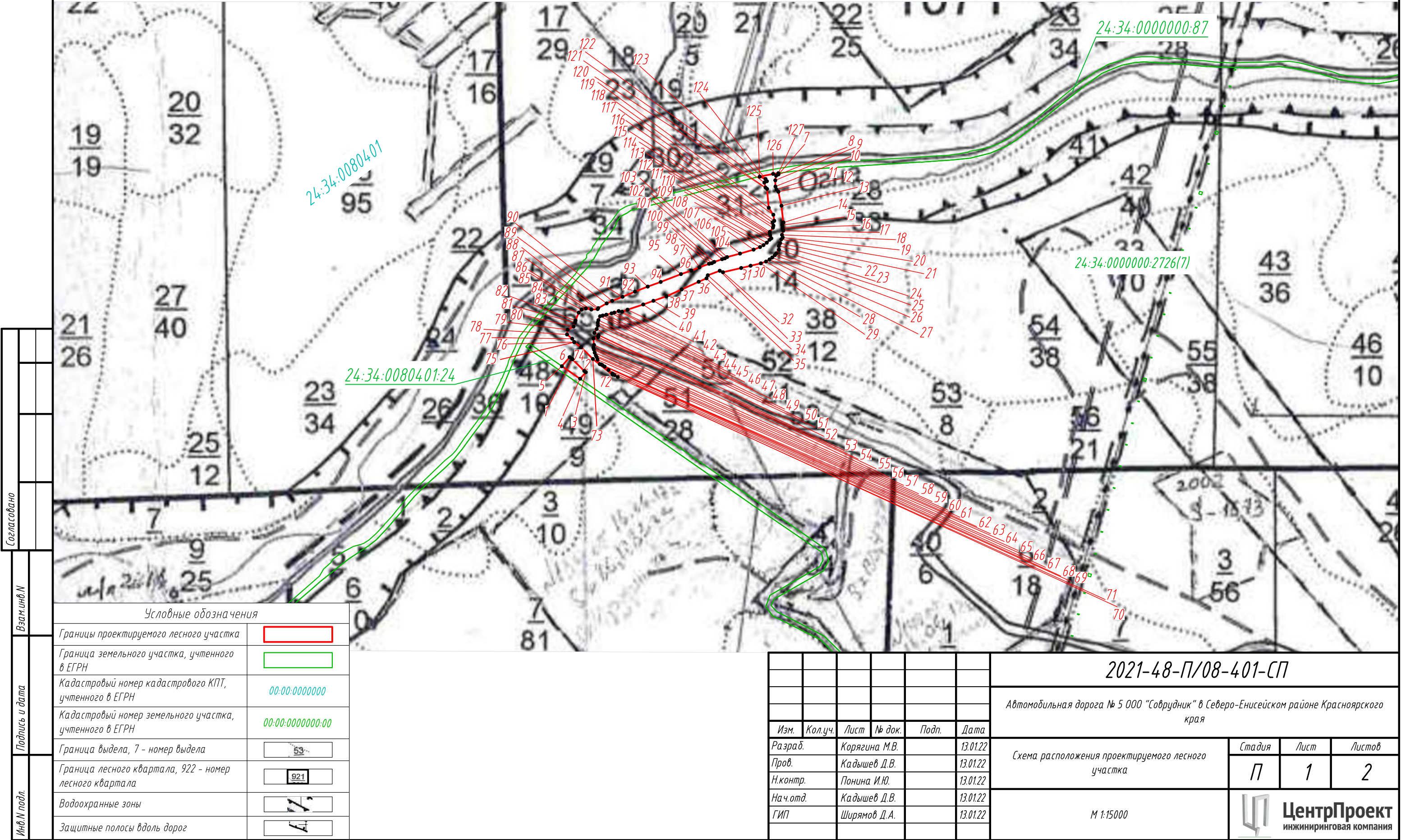
№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Вид ОЗУ, наименование ООПТ, виды ЗОУИТ		Общая площадь, га
1	2	3	4	5		

1	Северо-Енисейское лесничество, Новокаламское лесничество	3	27	берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенных вдоль водных объектов, склонов оврагов	-	24:34-6.772 ЗОУИТ учтенная в ЕГРН: "Придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения "Епишино-Северо-Енисейский" Северо-Енисейского района Красноярского края" 24:34-6.767 ЗОУИТ учтенная в ЕГРН: "Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск» с выделением на ней третьей подзоны" 24:34-6.769 ЗОУИТ учтенная в ЕГРН: "Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск» с выделением на ней пятой подзоны" 24:34 - 6.770 ЗОУИТ учтенная в ЕГРН: "Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск» с выделением на ней шестой подзоны"	0.503915
			61	-	-	24:34 - 6.774 ЗОУИТ учтенная в ЕГРН: "Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск» с выделением на ней седьмой подзоны" 24:34-6.776 учтенная в ЕГРН: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск»	0.023
			28	берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенных вдоль водных объектов, склонов оврагов	-	24:34-6.767 ЗОУИТ учтенная в ЕГРН: "Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск» с выделением на ней третьей подзоны" 24:34-6.769 ЗОУИТ учтенная в ЕГРН: "Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск» с выделением на ней пятой подзоны" 24:34 - 6.770 ЗОУИТ учтенная в ЕГРН: "Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск» с выделением на ней седьмой подзоны"	0.310014
			40	-	-	24:34 - 6.774 ЗОУИТ учтенная в ЕГРН: "Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск» с выделением на ней шестой подзоны"	1.875118
			39	-	-	24:34 - 6.774 ЗОУИТ учтенная в ЕГРН: "Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск» с выделением на ней седьмой подзоны"	2.029405
			37	-	-	24:34 - 6.774 ЗОУИТ учтенная в ЕГРН: "Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск» с выделением на ней седьмой подзоны"	0.404126
			50	-	-	24:34-6.776 учтенная в ЕГРН: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск»	0.009954
			59	-	-	24:34-6.776 учтенная в ЕГРН: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск»	0.033507
			65	-	-	24:34-6.776 учтенная в ЕГРН: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск»	0.240010
			48	-	-	24:34-6.776 учтенная в ЕГРН: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск»	0.273219

			49	-	-		0.08773 2
			51		-		0.37110 8
				Итого:			6.16110 8
				Всего:			6.16110 8



Адрес (местоположение): Российская Федерация, Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, квартал 3 (части выделов 48, 49, 51, 27, 61, 28, 40, 39, 37, 50, 59, 65)
Категория земель: земли лесного фонда
Вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Площадь: 6.161108 кв.га.
Особые отметки: -



Согласовано

Взят инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл.

Каталог координат проектируемого лесного участка								
24:34:0000000:2726(7):3У1(1)								
№ п/п	Северная широта			Восточная долгота			X	Y
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды		
1	60	19	26.6304	92	58	9.3972	1112209.36	105113.10
2	60	19	25.23	92	58	12.2376	1112165.93	105156.67
3	60	19	25.0752	92	58	12.6228	1112161.21	105162.57
4	60	19	24.3012	92	58	11.2476	1112137.24	105141.45
5	60	19	25.7952	92	58	6.9024	1112183.47	105074.80
6	60	19	26.8644	92	58	8.7564	1112216.56	105103.25
24:34:0000000:2726(7):3У1(2)								
7	60	19	48.5148	92	58	58.6308	1112886.35	105868.91
8	60	19	48.3636	92	58	58.08	1112881.68	105860.43
9	60	19	47.8164	92	58	57.882	1112864.76	105857.39
10	60	19	47.082	92	58	57.9108	1112842.01	105857.81
11	60	19	46.7292	92	58	58.1592	1112831.16	105861.63
12	60	19	46.4628	92	58	58.6236	1112822.92	105868.75
13	60	19	44.8032	92	58	59.3616	1112771.51	105880.09
14	60	19	42.816	92	58	59.8152	1112710.05	105887.00
15	60	19	42.5172	92	58	59.556	1112700.72	105883.06
16	60	19	42.1608	92	58	59.61	1112689.73	105883.88
17	60	19	41.8404	92	58	59.7792	1112679.85	105886.47
18	60	19	41.358	92	58	59.4876	1112664.90	105881.99
19	60	19	41.034	92	58	59.6532	1112654.81	105884.51
20	60	19	40.8324	92	58	59.3076	1112648.60	105879.20
21	60	19	40.3716	92	58	59.0268	1112634.36	105874.92
22	60	19	40.0548	92	58	58.746	1112624.50	105870.58
23	60	19	39.5868	92	58	58.746	1112610.08	105870.60
24	60	19	39.162	92	58	58.1268	1112596.96	105861.07
25	60	19	38.9496	92	58	57.7524	1112590.29	105855.34
26	60	19	38.676	92	58	57.162	1112581.90	105846.26
27	60	19	38.442	92	58	56.5068	1112574.63	105836.22
28	60	19	38.1936	92	58	55.6608	1112566.93	105823.23
29	60	19	37.9812	92	58	54.408	1112560.44	105804.02
30	60	19	37.6896	92	58	51.9744	1112551.40	105766.67
31	60	19	37.4232	92	58	49.7064	1112543.10	105731.83
32	60	19	36.93	92	58	45.372	1112527.94	105665.32
33	60	19	37.0992	92	58	44.6196	1112533.17	105653.79
34	60	19	36.57	92	58	41.7576	1112516.73	105609.85
35	60	19	36.1992	92	58	41.4408	1112505.25	105604.96
36	60	19	35.7996	92	58	39.5868	1112492.91	105576.50
37	60	19	34.8816	92	58	35.4972	1112464.55	105513.76
38	60	19	34.068	92	58	31.8576	1112439.43	105457.87
39	60	19	33.5424	92	58	28.7616	1112423.12	105410.35
40	60	19	33.1032	92	58	26.3172	1112409.59	105372.84
41	60	19	32.484	92	58	22.602	1112390.42	105315.81
42	60	19	32.2392	92	58	21.252	1112382.82	105295.07
43	60	19	32.3292	92	58	20.4744	1112385.61	105283.18
44	60	19	32.1384	92	58	19.416	1112379.78	105266.89
45	60	19	32.052	92	58	18.7752	1112377.12	105257.08
46	60	19	31.89	92	58	17.4972	1112372.12	105237.46
47	60	19	31.7964	92	58	16.6692	1112369.16	105224.74
48	60	19	31.7064	92	58	16.032	1112366.37	105215.00
49	60	19	31.2492	92	58	15.6396	1112352.26	105208.94
50	60	19	30.9504	92	58	15.456	1112342.98	105206.11
51	60	19	30.6084	92	58	15.5028	1112332.45	105206.84
52	60	19	30.1908	92	58	15.2004	1112319.44	105202.21
53	60	19	29.7372	92	58	14.6712	1112305.46	105194.06
54	60	19	29.4492	92	58	15.6504	1112296.57	105209.09
55	60	19	29.226	92	58	15.5604	1112289.62	105207.69
56	60	19	29.0748	92	58	14.4228	1112285.02	105190.24
57	60	19	28.3008	92	58	14.5776	1112261.05	105192.63
58	60	19	27.9984	92	58	14.4012	1112251.66	105189.91
59	60	19	27.7572	92	58	14.574	1112244.22	105192.52
60	60	19	27.3864	92	58	14.7324	1112232.75	105194.97
61	60	19	27.0516	92	58	15.0168	1112222.39	105199.33
62	60	19	26.8716	92	58	15.2292	1112216.77	105202.59

63	60	19	26.5728	92	58	15.4164	1112207.52	105205.44
64	60	19	26.0364	92	58	15.9456	1112190.93	105213.60
65	60	19	26.004	92	58	16.2876	1112189.88	105218.82
66	60	19	25.9176	92	58	16.5936	1112187.22	105223.49
67	60	19	25.7376	92	58	17.1192	1112181.69	105231.59
68	60	19	25.3344	92	58	18.0552	1112169.20	105245.95
69	60	19	24.9204	92	58	18.9552	1112156.33	105259.73
70	60	19	24.744	92	58	19.4448	1112150.88	105267.24
71	60	19	24.51	92	58	20.2512	1112143.69	105279.61
72	60	19	24.7836	92	58	19.002	1112152.14	105260.47
73	60	19	26.6484	92	58	14.304	1112209.83	105188.39
74	60	19	28.0416	92	58	11.4852	1112253.00	105145.16
75	60	19	28.632	92	58	9.8508	1112271.32	105120.07
76	60	19	28.6464	92	58	9.84	1112271.77	105119.88
77	60	19	29.046	92	58	9.3576	1112284.12	105112.49
78	60	19	29.5536	92	58	8.1192	1112299.82	105093.49
79	60	19	30.1188	92	58	8.2848	1112317.30	105096.04
80	60	19	30.4824	92	58	9.678	1112328.61	105117.46
81	60	19	30.9468	92	58	10.0236	1112342.94	105122.73
82	60	19	31.2024	92	58	10.1316	1112350.88	105124.43
83	60	19	32.142	92	58	10.9272	1112379.95	105136.66
84	60	19	32.502	92	58	11.6148	1112391.05	105147.20
85	60	19	32.628	92	58	12.6372	1112394.91	105162.91
86	60	19	32.502	92	58	13.9224	1112391.06	105182.62
87	60	19	32.556	92	58	15.4452	1112392.67	105205.99
88	60	19	32.6784	92	58	15.5784	1112396.45	105208.04
89	60	19	33.2328	92	58	17.598	1112413.61	105239.05
90	60	19	33.5316	92	58	18.93	1112422.92	105259.49
91	60	19	34.0104	92	58	21.3744	1112437.67	105296.99
92	60	19	34.6296	92	58	24.384	1112456.85	105343.18
93	60	19	35.22	92	58	27.4152	1112475.04	105389.74
94	60	19	35.7744	92	58	30.4788	1112492.22	105436.77
95	60	19	36.7032	92	58	35.3568	1112520.97	105511.63
96	60	19	37.1136	92	58	37.8192	1112533.60	105549.40
97	60	19	37.5096	92	58	39.7704	1112545.82	105579.38
98	60	19	37.9308	92	58	42.0744	1112558.87	105614.71
99	60	19	37.9992	92	58	42.7152	1112560.97	105624.57
100	60	19	38.1468	92	58	43.2984	1112565.57	105633.53
101	60	19	38.4708	92	58	45.1884	1112575.58	105662.51
102	60	19	38.5644	92	58	45.8076	1112578.50	105672.04
103	60	19	38.7192	92	58	46.362	1112583.31	105680.54
104	60	19	39.1332	92	58	49.4472	1112596.10	105727.90
105	60	19	39.6048	92	58	52.6908	1112610.68	105777.64
106	60	19	39.9	92	58	54.2172	1112619.83	105801.09
107	60	19	40.134	92	58	55.0596	1112626.99	105814.01
108	60	19	40.4256	92	58	55.8228	1112635.98	105825.71
109	60	19	40.7784	92	58	56.5212	1112646.95	105836.45
110	60	19	40.9404	92	58	56.9388	1112651.98	105842.87
111	60	19	41.304	92	58	56.6544	1112663.22	105838.50
112	60	19	41.5092	92	58	56.5428	1112669.56	105836.82
113	60	19	41.7036	92	58	56.5752	1112675.60	105837.28
114	60	19	42.204	92	58	57.3276	1112691.09	105848.85
115	60	19	42.4524	92	58	57.4248	1112698.78	105850.32
116	60	19	42.8484	92	58	57.2304	1112710.99	105847.36
117	60	19	43.0104	92	58	57.6408	1112716.06	105853.68
118	60	19	43.734	92	58	57.4212	1112738.45	105850.27
119	60	19	44.5728	92	58	56.316	1112764.39	105833.33
120	60	19	46.7904	92	58	55.9128	1112833.01	105827.16
121	60	19	46.9596	92	58	55.524	1112838.29	105821.21
122	60	19	47.55	92	58	55.2792	1112856.55	105817.46
123	60	19	47.6976	92	58	55.8552	1112861.09	105826.28
124	60	19	47.9712	92	58	55.5528	1112869.58	105821.67
125	60	19	48.2556	92	58	54.156	1112878.39	105800.24
126	60	19	48.5796	92	58	57.378	1112888.38	105849.68
127	60	19	48.6588	92	58	58.62	1112890.85	105868.73

<

1.4 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в таблице 1-15.

Таблица 1-15 Координат характерных точек образуемых земельных участков

:2726(7):ЗУ1(1)			39	1112423.12	105410.35
№ п/п	x	y	40	1112409.59	105372.84
1	1112209.36	105113.10	41	1112390.42	105315.81
2	1112165.93	105156.67	42	1112382.82	105295.07
3	1112161.21	105162.57	43	1112385.61	105283.18
4	1112137.24	105141.45	44	1112379.78	105266.89
5	1112183.47	105074.80	45	1112377.12	105257.08
6	1112216.56	105103.25	46	1112372.12	105237.46
:2726(7):ЗУ1(2)			47	1112369.16	105224.74
7	1112886.35	105868.91	48	1112366.37	105215.00
8	1112881.68	105860.43	49	1112352.26	105208.94
9	1112864.76	105857.39	50	1112342.98	105206.11
10	1112842.01	105857.81	51	1112332.45	105206.84
11	1112831.16	105861.63	52	1112319.44	105202.21
12	1112822.92	105868.75	53	1112305.46	105194.06
13	1112771.51	105880.09	54	1112296.57	105209.09
14	1112710.05	105887.00	55	1112289.62	105207.69
15	1112700.72	105883.06	56	1112285.02	105190.24
16	1112689.73	105883.88	57	1112261.05	105192.63
17	1112679.85	105886.47	58	1112251.66	105189.91
18	1112664.90	105881.99	59	1112244.22	105192.52
19	1112654.81	105884.51	60	1112232.75	105194.97
20	1112648.60	105879.20	61	1112222.39	105199.33
21	1112634.36	105874.92	62	1112216.77	105202.59
22	1112624.50	105870.58	63	1112207.52	105205.44
23	1112610.08	105870.60	64	1112190.93	105213.60
24	1112596.96	105861.07	65	1112189.88	105218.82
25	1112590.29	105855.34	66	1112187.22	105223.49
26	1112581.90	105846.26	67	1112181.69	105231.59
27	1112574.63	105836.22	68	1112169.20	105245.95
28	1112566.93	105823.23	69	1112156.33	105259.73
29	1112560.44	105804.02	70	1112150.88	105267.24
30	1112551.40	105766.67	71	1112143.69	105279.61
31	1112543.10	105731.83	72	1112152.14	105260.47
32	1112527.94	105665.32	73	1112209.83	105188.39
33	1112533.17	105653.79	74	1112253.00	105145.16
34	1112516.73	105609.85	75	1112271.32	105120.07
35	1112505.25	105604.96	76	1112271.77	105119.88
36	1112492.91	105576.50	77	1112284.12	105112.49
37	1112464.55	105513.76	78	1112299.82	105093.49
38	1112439.43	105457.87	79	1112317.30	105096.04

80	1112328.61	105117.46
81	1112342.94	105122.73
82	1112350.88	105124.43
83	1112379.95	105136.66
84	1112391.05	105147.20
85	1112394.91	105162.91
86	1112391.06	105182.62
87	1112392.67	105205.99
88	1112396.45	105208.04
89	1112413.61	105239.05
90	1112422.92	105259.49
91	1112437.67	105296.99
92	1112456.85	105343.18
93	1112475.04	105389.74
94	1112492.22	105436.77
95	1112520.97	105511.63
96	1112533.60	105549.40
97	1112545.82	105579.38
98	1112558.87	105614.71
99	1112560.97	105624.57
100	1112565.57	105633.53
101	1112575.58	105662.51
102	1112578.50	105672.04
103	1112583.31	105680.54
104	1112596.10	105727.90
105	1112610.68	105777.64
106	1112619.83	105801.09
107	1112626.99	105814.01
108	1112635.98	105825.71
109	1112646.95	105836.45
110	1112651.98	105842.87
111	1112663.22	105838.50
112	1112669.56	105836.82
113	1112675.60	105837.28
114	1112691.09	105848.85
115	1112698.78	105850.32
116	1112710.99	105847.36
117	1112716.06	105853.68
118	1112738.45	105850.27
119	1112764.39	105833.33
120	1112833.01	105827.16
121	1112838.29	105821.21
122	1112856.55	105817.46
123	1112861.09	105826.28
124	1112869.58	105821.67

125	1112878.39	105800.24
126	1112888.38	105849.68
127	1112890.85	105868.73
:87/чзy1		
126	1112888.38	105849.68
127	1112890.85	105868.73
128	1112895.91	105868.52
129	1112882.99	105799.48
125	1112878.39	105800.24
МСК 167		

1.5 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, приведен в таблице 1-15 в системе координат МСК 167.

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определены в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ для территориальных зон.

Таблица 1-16 Характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Каталог координат					
№ п/п	х	у			
1	1112878.39	105800.24	43	1112372.12	105237.46
2	1112882.99	105799.48	44	1112369.16	105224.74
3	1112895.91	105868.52	45	1112366.37	105215.00
4	1112886.35	105868.91	46	1112352.26	105208.94
5	1112881.68	105860.43	47	1112342.98	105206.11
6	1112864.76	105857.39	48	1112332.45	105206.84
7	1112842.01	105857.81	49	1112319.44	105202.21
8	1112831.16	105861.63	50	1112305.46	105194.06
9	1112822.92	105868.75	51	1112296.57	105209.09
10	1112771.51	105880.09	52	1112289.62	105207.69
11	1112710.05	105887.00	53	1112285.02	105190.24
12	1112700.72	105883.06	54	1112261.05	105192.63
13	1112689.73	105883.88	55	1112251.66	105189.91
14	1112679.85	105886.47	56	1112244.22	105192.52
15	1112664.90	105881.99	57	1112232.75	105194.97
16	1112654.81	105884.51	58	1112222.39	105199.33
17	1112648.60	105879.20	59	1112216.77	105202.59
18	1112634.36	105874.92	60	1112207.52	105205.44
19	1112624.50	105870.58	61	1112190.93	105213.60
20	1112610.08	105870.60	62	1112189.88	105218.82
21	1112596.96	105861.07	63	1112187.22	105223.49
22	1112590.29	105855.34	64	1112181.69	105231.59
23	1112581.90	105846.26	65	1112169.20	105245.95
24	1112574.63	105836.22	66	1112156.33	105259.73
25	1112566.93	105823.23	67	1112150.88	105267.24
26	1112560.44	105804.02	68	1112136.70	105291.63
27	1112551.40	105766.67	69	1112124.77	105317.18
28	1112543.10	105731.83	70	1112112.98	105347.99
29	1112527.94	105665.32	71	1112072.73	105334.48
30	1112533.17	105653.79	72	1112086.02	105300.44
31	1112516.73	105609.85	73	1112106.95	105262.96
32	1112505.25	105604.96	74	1112132.81	105229.06
33	1112492.91	105576.50	75	1112167.66	105190.34
34	1112464.55	105513.76	76	1112178.32	105177.65
35	1112439.43	105457.87	77	1112137.24	105141.45
36	1112423.12	105410.35	78	1112183.47	105074.80
37	1112409.59	105372.84	79	1112247.91	105130.21
38	1112390.42	105315.81	80	1112271.77	105119.88
39	1112382.82	105295.07	81	1112284.12	105112.49
40	1112385.61	105283.18	82	1112299.82	105093.49
41	1112379.78	105266.89	83	1112317.30	105096.04
42	1112377.12	105257.08	84	1112328.61	105117.46
			85	1112342.94	105122.73
			86	1112350.88	105124.43

87	1112379.95	105136.66
88	1112391.05	105147.20
89	1112394.91	105162.91
90	1112391.06	105182.62
91	1112392.67	105205.99
92	1112396.45	105208.04
93	1112413.61	105239.05
94	1112422.92	105259.49
95	1112437.67	105296.99
96	1112456.85	105343.18
97	1112475.04	105389.74
98	1112492.22	105436.77
99	1112520.97	105511.63
100	1112533.60	105549.40
101	1112545.82	105579.38
102	1112558.87	105614.71
103	1112560.97	105624.57
104	1112565.57	105633.53
105	1112575.58	105662.51
106	1112578.50	105672.04
107	1112583.31	105680.54
108	1112596.10	105727.90
109	1112610.68	105777.64

110	1112619.83	105801.09
111	1112626.99	105814.01
112	1112635.98	105825.71
113	1112646.95	105836.45
114	1112651.98	105842.87
115	1112663.22	105838.50
116	1112669.56	105836.82
117	1112675.60	105837.28
118	1112691.09	105848.85
119	1112698.78	105850.32
120	1112710.99	105847.36
121	1112716.06	105853.68
122	1112738.45	105850.27
123	1112764.39	105833.33
124	1112833.01	105827.16
125	1112838.29	105821.21
126	1112856.55	105817.46
127	1112861.09	105826.28
128	1112869.58	105821.67
МСК 167		

1.6 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов указан в соответствии с Приказом Федеральной Службы Государственной Регистрации и Картографии от 10.11.2020 года N П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» и в соответствии с проектом планировки территории: автомобильный транспорт (код 7.2), а также согласно ст. 25 Лесного кодекса РФ.

ПРИЛОЖЕНИЕ



Приложение А
выписка из государственного лесного фонда

11.10.2021, 15:08

2021.514-ИЗИ от 11.10.2021 Леса (ГЛР).pdf



Росуднко. К.И.
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Общество с ограниченной ответственностью
«ЦЕНТР ИЗЫСКАНИЙ»

Юридический адрес: Россия, 650002
г. Кемерово, ул. Институтская, 1, офис 101/6
моб.тел. 8-909-522-16-22
моб.тел. 8-983-223-60-17
E-mail: LLC.SC@mail.ru

р/с 40702810423060003459
к/с 30101810600000000774
БИК 045004774
КПП 420501001 ИНН 4205381570
ОГРН 1194205013474

Исх. 2021/514-ИЗИ от 11.10.2021 г. Руководителю КГБУ «Северо-Енисейское лесничество»
на _____ от _____ г. Хамаганова Т.В.
663282, Красноярский край, Северо-Енисейский р-н, гп. Северо-Енисейский,
ул. Гастелло, д. 21.
Email: ppleshov@yandex.ru

Уважаемая Татьяна Васильевна!

Для выполнения проектной документации (инженерно-экологических изысканий) по объекту: Автомобильная дорога № 5 ООО "Соврудник" в Северо-Енисейском районе Красноярского края просим Вас сообщить сведения об-отсутствии (наличии) в границах выполнения инженерно-экологических изысканий земель лесного фонда (включая сведения о защитном статусе лесов, особо защитных участков леса).

В случае нахождения в испрашиваемых границах земель лесного фонда, просим Вас подготовить выписку из государственного лесного фонда по форме №4, отправить счёт на оплату, который мы обязуемся оперативно оплатить.

Земельный участок под строительство расположен в Северо-Енисейском районе Красноярского края.

Ответ просим направить по электронной почте на адрес: baklykov.ea@surveycenter.ru и по почте на адрес: 650002, г. Кемерово, ул. Институтская, 1, офис 101/6.

Приложения к письму:

1. План с границами испрашиваемого участка
2. Координаты угловых точек границ испрашиваемого участка

Директор

исп. Баклыков Е. А.
тел. 8-951-162-56-48



https://docviewer.yandex.ru/view/24532343/?page=1&*=0CCBCXBAs0SE4UPW3zLwfsMQx3t7InVybCl6lnhLW1haWw6Ly8xNzczMjkyMzUzMjc4... 1/2

МСК 167 (зона 4)		WGS 84	
х	у	№ точки	северная широта восточная долгота
1112925,15	105866,89	+ 1	60° 19' 49,7676" 92° 58' 58,5012"
1112915,24	105800,44	+ 2	60° 19' 49,4436" 92° 58' 54,1704"
1112902,34	105801,35	+ 3	60° 19' 49,0296" 92° 58' 54,228"
1112901,43	105795,28	+ 4	60° 19' 48,9972" 92° 58' 53,832"
1112741,82	105802,03	+ 5	60° 19' 43,842" 92° 58' 54,2748"
1112737,15	105778,45	+ 6	60° 19' 43,6908" 92° 58' 52,7376"
1112694,75	105817,63	+ 7	60° 19' 42,3228" 92° 58' 55,2936"
1112690,21	105814,87	+ 8	60° 19' 42,1752" 92° 58' 55,1136"
1112666,93	105811,82	+ 9	60° 19' 41,4228" 92° 58' 54,9156"
1112653,75	105813,49	+ 10	60° 19' 40,998" 92° 58' 55,0236"
1112642,38	105801,81	+ 11	60° 19' 40,6272" 92° 58' 54,264"
1112624,40	105760,68	+ 12	60° 19' 40,0476" 92° 58' 51,5856"
1112599,15	105631,38	+ 13	60° 19' 39,2304" 92° 58' 43,158"
1112436,31	105218,19	+ 14	60° 19' 33,9636" 92° 58' 16,2408"
1112418,84	105124,68	+ 15	60° 19' 33,3984" 92° 58' 10,146"
1112375,35	105098,14	+ 16	60° 19' 31,9908" 92° 58' 8,418"
1112301,68	105075,88	+ 17	60° 19' 29,6112" 92° 58' 6,9708"
1112273,60	105080,40	+ 18	60° 19' 28,704" 92° 58' 7,266"
1112229,83	105105,90	+ 19	60° 19' 27,2892" 92° 58' 8,9292"
1112187,14	105140,80	+ 20	60° 19' 25,9104" 92° 58' 11,2044"
1112156,72	105166,93	+ 21	60° 19' 24,9276" 92° 58' 12,9072"
1112153,63	105171,20	+ 22	60° 19' 24,8304" 92° 58' 13,1844"
1112140,34	105177,78	+ 23	60° 19' 24,3984" 92° 58' 13,6164"
1112133,64	105191,36	+ 24	60° 19' 24,1824" 92° 58' 14,4984"
1112111,60	105211,98	+ 25	60° 19' 23,4732" 92° 58' 15,8448"
1112082,38	105250,48	+ 26	60° 19' 22,5264" 92° 58' 18,354"
1112036,65	105347,72	+ 27	60° 19' 21,0504" 92° 58' 24,69"
1112136,41	105379,82	+ 28	60° 19' 24,276" 92° 58' 26,778"
1112154,08	105317,34	+ 29	60° 19' 24,8448" 92° 58' 22,7064"
1112177,74	105274,44	+ 30	60° 19' 25,6116" 92° 58' 19,9128"
1112197,54	105252,21	+ 31	60° 19' 26,2488" 92° 58' 18,462"
1112215,39	105235,15	+ 32	60° 19' 26,8248" 92° 58' 17,3496"
1112250,03	105222,17	+ 33	60° 19' 27,9444" 92° 58' 16,5036"
1112254,91	105224,81	+ 34	60° 19' 28,1028" 92° 58' 16,6764"
1112290,30	105224,44	+ 35	60° 19' 29,2476" 92° 58' 16,6512"
1112304,41	105232,98	+ 36	60° 19' 29,7012" 92° 58' 17,2056"
1112328,82	105239,84	+ 37	60° 19' 30,4896" 92° 58' 17,652"
1112338,64	105237,50	+ 38	60° 19' 30,81" 92° 58' 17,5008"
1112342,62	105239,72	+ 39	60° 19' 30,936" 92° 58' 17,6448"
1112355,10	105287,92	+ 40	60° 19' 31,3392" 92° 58' 20,784"
1112413,52	105479,10	+ 41	60° 19' 33,2292" 92° 58' 33,24"
1112500,25	105703,59	+ 42	60° 19' 36,0372" 92° 58' 47,8668"
1112505,62	105806,16	+ 43	60° 19' 36,21" 92° 58' 54,5484"
1112548,38	105894,51	+ 44	60° 19' 37,5924" 92° 59' 0,3048"
1112615,39	105921,06	+ 45	60° 19' 39,756" 92° 59' 2,0328"
1112753,62	105917,17	+ 46	60° 19' 44,2236" 92° 59' 1,7808"
1112754,16	105922,62	+ 47	60° 19' 44,2416" 92° 59' 2,1336"
1112839,41	105890,96	+ 48	60° 19' 46,9956" 92° 59' 0,0708"

1112914,25 105878,51
1112912,92 105869,62

→ 49 60° 19' 49,4148"
50 60° 19' 49,3716"

92° 58' 59,2572"
92° 58' 58,6776"

119

172.

[illegible][illegible]

[illegible][illegible]

30

Л-ВО НОВОКАЛАМИНСКОЕ

Категория зашитности ЭКСПЛУАТИРУЕМЫЕ ЛЕСА ГОРНЫЕ

Квартал 3

Н	Пло- :	Состав. Подрост, по:	Я: Вы: Эле- :	Воз: Вы: Ди: Кл: Гр: Во: Тип :	Полн: Запас сырост. :	Кл: Запас на выделе, МЗ :	
1	ва: шадь, :	лесосок покров, поч: со: мент: :		ас: уп: :	ота: леса, МЗ :	ас: :	
2	ва: рельеф, особенн: Р: та :	ра: со: ам: с: па: ни: леса :				су- : ре- : еди- : захлалмен. : Хозяйственные :	
3	ва: га :	оси: выдела. Омет: : ле- :					

ПРОХОД. 3 ОЧ. СЧЕТ. 10-КА 12,86
15%

ВСТ. РУБКА 5,53 га

ЕСТ. ЗАРАСТ.

Степень рубки 10,7

РУБ. ЕД. ДЕР.

КОДЕС ДЕРНА
ДЕСЯТИЙ ВОШЕКО К. И
01.15.11. 2021
ПОДПИСЬ

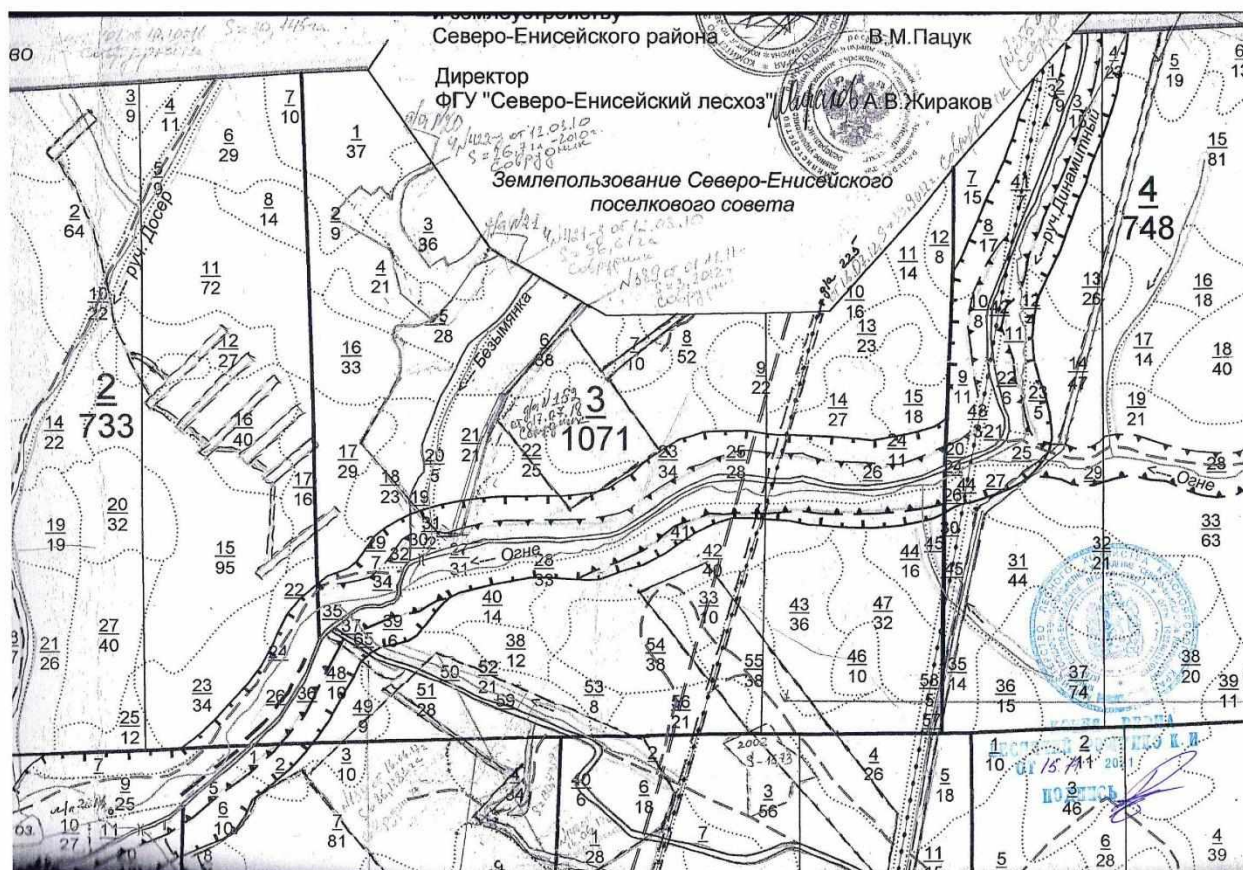
31

Л-ВО НОВОКАЛАМИНСКОЕ

Категория зашитности ЭКСПЛУАТИРУЕМЫЕ ЛЕСА ГОРНЫЕ

Квартал 3

: N : Пло- : Состав. Подрост, по: Я: Вы: Эле- : Воз: Вы: Ди: Кл: Гр: Во: Тип : Полн: Запас сырост. : Кл: Запас на выделе, МЗ : :																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



Приложение Б

ответ Министерства лесного хозяйства Красноярского края, Краевого государственного бюджетного учреждения «Северо-Енисейское лесничество»



**Министерство лесного хозяйства
Красноярского края
Краевое государственное бюджетное
учреждение**

«Северо-Енисейское лесничество»
ул. Гастелло, 21, г.п. Северо-Енисейский,
Северо-Енисейский район,
Красноярский край, 663282,
Телефон: (39160)21343 Факс: (39160)21341
E-mail: ppleshov@yandex.ru
ОГРН 1022401510702
ИНН/КПП 2434000222/243401001

Исх. № от 23.12.2021 г.

Директору
ООО «ЦЕНТР-ИЗЫСКАНИЙ»
А.В.Соболеву.

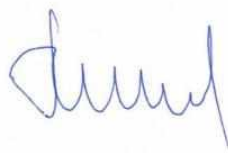
650002, г. Кемерово
ул. Институтская, 1, оф. 101/6

Уважаемый Алексей Валерьевич!

На Ваше письмо от 20.12.2021 года по объекту №5 ООО «Соврудник» КГБУ «Северо-Енисейское лесничество» сообщает, что в квартале №3 (ч.в. ч.выд.: 1, 2, 3, 4, 5), договор аренды №20 от 10.04.2009г. Дополнительное соглашение №1 от 22.07.2016г., участок предоставлен ООО «Соврудник» для в целях разветки и добычи рудного золота на месторождении "Полярная звезда" Кв. №3 выдела (3, 5, 5', 6, 6', 16, 17, 18, 19, 19', 20, 21, 21', 23, 23', 25, 25', 30, 30', 31, 59) договор аренды №21 от 10.04.2009г. Дополнительное соглашение №1 от 22.07.2016г. лесной участок предоставлен ООО «Соврудник» в целях строительства и эксплуатации гидротехнического сооружения хвостохранилища №2. Кв. №3 выдела (ч.в. 10, 14, 23, 25, 27, 41, 42, 55, 56) договор аренды №255 от 23.11.2015г. участок предоставлен для эксплуатации построенного объекта капитального строительства ПС 35/6 кВ Главная промплощадка ООО «Соврудник» с питающей ВЛ 35 кВ. Кв. №3 (ч.в. 50, 51, 52, 53, 56, 59, 60), договор аренды №139 от 16.06.2017 доп. соглашение №1 от 02.02.2021г. участок предоставлен Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых. Кв. №3 (ч.в. 49, 50, 51, 52, 60), договор аренды №140 от 16.06.2017г. лесной участок предоставлен ООО «Соврудник» Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых.

Кв. № 3 (33,42,43,54,55,56,59,62,63) договор аренды № 122 от 12.07.2018г.
лесной участок предоставлен ООО «Соврудник» Выполнение работ по
геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных
ископаемых.

Руководитель лесничества



Т.В.Хамаганова

Приложение В

Договор аренды № 257 от 02.09.2020 г.

Договор аренды лесного участка

в целях осуществления геологического изучения недр, разведки
и добычи полезных ископаемых № 257

г. Красноярск

«02» сентября 2020 г.

Министерство лесного хозяйства Красноярского края в лице первого заместителя министра Большакова Алексея Геннадьевича, действующего на основании Положения о министерстве лесного хозяйства Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2016 № 374-п, распоряжения Правительства Красноярского края от 06.06.2019 № 357-р, приказов министерства лесного хозяйства Красноярского края от 17.12.2019 № 86-2165-од, от 01.04.2020 № 86-550-од, доверенности от 06.12.2019, зарегистрированной в реестре за № 24/49-н/24-2019-9-376, именуемое в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Соврудник» (далее по тексту ООО «Соврудник») в лице представителя Берняцкого Александра Павловича, действующего на основании доверенности от 03.07.2019, зарегистрированной в реестре за № 24/356-н/24-2019-1-344, именуемое в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

І. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель на основании приказа министерства лесного хозяйства Красноярского края от 25.08.2020 № 86-1619-од, обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 1.2 настоящего Договора.

1.2. Лесной участок общей площадью 259,0350 га, с номером учетной записи в государственном лесном реестре 24-02858-2020-04-3393-11, предоставляемый по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:

площадь: 254,4717 га;

местоположение: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, квартал 3 (части выделов 36, 37, 48, 49, 51, 65), квартал 15 (части выделов 3, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 21, 23, 30, 34), квартал 16 (части выделов 1, 6, 13, 14, 38, 40, 41), в границах земельного участка из состава земель лесного фонда с кадастровым номером 24:34:0000000:2726 (учетный номер части 27);

площадь: 4,5633 га;

местоположение: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, квартал 3 (части выделов 51), квартал 15 (части выделов 4, 7, 9, 30, 34), квартал 16 (части выделов 1, 41), в границах земельного участка из состава земель лесного фонда с кадастровым номером 24:34:0080401:24 (учетный номер части 4);

категория защитности: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности));

вид разрешенного использования: в целях осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых;

1.3. Арендатору передается лесной участок с целью выполнения работ в целях геологического изучения, включающего поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, разведки и добычи полезных ископаемых, в том числе использования отходов горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств на «Советской» площади, разведка и добыча золота из коренного (рудного) месторождения «Заявка 13»;

1.4. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Договору.

Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении № 2 к настоящему Договору.

II. Арендная плата

2.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет 3 491 617 (три миллиона четыреста девяносто одна тысяча шестьсот семнадцать) рублей 74 коп. в год.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы приводится в приложении № 3 к настоящему Договору.

2.2. Размер арендной платы подлежит изменению в соответствии с коэффициентами к ставкам платы, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» для соответствующего года.

2.3. Начисление арендной платы осуществляется со дня государственной регистрации настоящего Договора.

2.4. Арендатор вносит арендную плату в сроки, предусмотренные приложением № 4 к настоящему Договору.

Первый платеж должен быть осуществлен в течение 30 дней с даты подписания акта приема-передачи лесного участка.

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата начисляется исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право

внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением № 4 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

III. Взаимодействие сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;

в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов.

3.2. Арендодатель обязан:

а) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в день заключения настоящего Договора;

б) осуществлять на лесном участке в пределах полномочий, определенных статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;

в) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленный в аренду лесной участок;

г) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

д) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации, за 3 дня до начала их осуществления;

е) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день

окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

ж) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

з) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, осуществлять федеральный государственный лесной надзор;

и) в случае изменения коэффициентов к ставкам платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

к) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

л) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов;

м) предоставлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме.

3.3. Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создание лесной инфраструктуры;

в) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

г) заключать соглашение об установлении сервитута в отношении лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения;

д) получать информацию от Арендодателя о планируемых рубках лесных насаждений на лесном участке, являющимся предметом настоящего Договора;

е) осуществлять выполнение работ в целях осуществления

геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых в соответствии с лесным планом субъекта Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

ж) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала.

3.4. Арендатор обязан:

а) принять лесной участок от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в день заключения настоящего Договора;

после подписания настоящего Договора или изменений к нему в течение 14 дней обратиться с заявлением о государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или его территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и в течение 10 дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Арендодателя о подаче таких документов;

не позднее 60 дней со дня подписания настоящего Договора передать Арендодателю экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору;

б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в размерах, учитывающих коэффициенты к ставкам платы, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», и сроки, которые установлены настоящим Договором, согласно пунктам 2.1, 2.2 и приложению № 4 к настоящему Договору;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы;

д) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, подавать лесную декларацию;

е) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

ж) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу Красноярского края, а также места их обитания;

осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы) в соответствии

с лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

з) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением № 6 к настоящему Договору;

и) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке Арендатор немедленно обязан сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (телефон: 8-800-100-94-00, 8(391)290-50-70) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

к) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в аренду лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением № 6 к настоящему Договору;

л) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов и лесоразведению в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов, проектом лесовосстановления и проектом лесоразведения;

м) осуществлять на лесном участке расчистку квартальных просек и замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

н) обеспечивать сохранность объектов лесного семеноводства;

о) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества, восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;

п) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»;

р) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

с) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

т) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия настоящего Договора освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и осуществить

рекультивацию земель, на которых расположены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиями законодательства Российской Федерации;

у) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

ф) представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60, 60.11, 60.16, 66 Лесного кодекса Российской Федерации.

3.5. Арендатор не вправе препятствовать доступу граждан на арендованный лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбору находящихся на них пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации. Арендованный лесной участок может быть огорожен, в случаях, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.

IV. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

4.2. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением № 4 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки;

начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной экспертизы, предусмотренного подпунктом «г» пункта 3.4 настоящего Договора, или использование лесного участка без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Минприроды России от 13.09.2016 № 474 с изменениями, внесенными приказом Минприроды России от 11.01.2017

№ 5, Правилами ухода за лесами, утвержденными приказом Минприроды России от 22.11.2017 № 626, Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417, Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.05.2017 № 607, Правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, утверждёнными приказом Минприроды от 16.07.2018 № 325, а также Видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, утвержденными приказом Минприроды России от 27.06.2016 № 367, захламление по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности»;

д) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

е) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

ж) за хранение (оставление) древесины вдоль лесных дорог с нарушением законодательства Российской Федерации - 2-кратная стоимость оставленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

з) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 5-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников

и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

и) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

к) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой лесосечных работ, - 3-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

л) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

м) за уничтожение или повреждение квартальных столбов – 5 тыс. рублей;

н) за оставление на лесосеках завалов, зависших, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

о) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных мероприятий - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, а при отсутствии таких нормативов – согласно калькуляции Арендодателя;

п) за совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», без письменного согласования с Арендодателем -

годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

р) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок -10 тыс. рублей;

с) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом «т» пункта 3.4 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4.4. В случае несвоевременной передачи лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или несвоевременной передачи лесного участка при досрочном прекращении срока действия настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

5.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

5.2. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

5.3. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных пунктами 5.4, 5.5 настоящего Договора.

5.4. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, а также в случае невыполнения Арендатором либо выполнения Арендатором мероприятий по воспроизводству лесов и лесоразведению в объемах, менее предусмотренных проектом лесовосстановления и проектом лесоразведения соответственно, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

5.5. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

VI. Срок действия Договора

6.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с даты государственной регистрации права аренды лесного участка в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю по 30.04.2036.

VII. Прочие условия

7.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае, если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

7.2. Арендатор и Арендодатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы.

7.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон Договора, один для регистрирующего органа.

7.4. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

VIII. Реквизиты и подписи сторон

Арендодатель:

**Министерство лесного хозяйства
Красноярского края**

Место нахождения / Адрес для
направления почтовой
корреспонденции:

660036 г. Красноярск,
Академгородок, 50 «а»
Телефон: 8 (391) 290-74-10,
Факс: 8 (391) 290-74-25

Расчетный
счет: 40101810600000010001

в отделении Красноярск
БИК: 040407001

ИНН: 2463102814

КПП: 246301001

ОГРН 1162468093952

ОКТМО 04701000

Арендатор:

**Общество с ограниченной
ответственностью «Соврудник»**

Место нахождения / Адрес для
направления почтовой
корреспонденции: 663282,
Красноярский край, гп Северо-
Енисейский, ул. Набережная, д. 1
(АБК).

ИНН: 2434012299, КПП: 243401001

Тел./факс: (39160) 21-1-22, 21-3-34,

Банковские реквизиты: р/с:

40702810431020004548 Восточно-

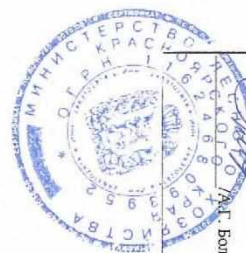
Сибирский банк Сбербанка РФ

г.Красноярск,

к/с: 30101810800000000627,

БИК: 040407627.

E-mail: office@sovrudnik.ru



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью на 25 листах

Арендодатель:

Первый заместитель министра

Арендатор:

Представитель по доверенности

/И.Г. Бобышков/

/А.П. Берняцкий/